

EN BREF ET EN PHOTOS

Nouvel exécutif pour les libéraux fédéraux : jeunesse et expérience



(Photo: Gracieuseté)

L'Association libérale fédérale de Pierre-Boucher—Les Patriotes—Verchères a élu un nouvel exécutif en mars.

«Nous sommes heureux de ce nouvel exécutif qui réunit des gens d'expérience et des jeunes dynamiques. Cela démontre que le premier ministre Justin Trudeau est capable de transcender les générations», a déclaré le président de l'association Axel Fournier qui entame son troisième mandat.

«Le Québec sera le grand bénéficiaire des investissements du gouvernement Trudeau, particulièrement dans les transports collectifs et les technologies vertes.»

Les autres membres de l'exécutif sont Lucie Gagnon, vice-présidente, Guillaume Verdon, vice-président, Sarah Tousignant-Larivière, vice-présidente Jeune, Louise Girard, secrétaire, Marie Chiasson, responsable du financement, Pierre Patenaude, responsable des politiques et Lisa Bourgeois, responsable des adhésions.

L'association compte sur deux anciens candidats, Lucie Gagnon qui a représenté le PLC dans la circonscription lors du dernier scrutin et Pierre Patenaude qui s'est présenté sous les couleurs libérales en 1997.

(Source: Association libérale fédérale de Pierre-Boucher-Les Patriotes-Verchères)

Merci aux Filles d'Isabelle de Boucherville!



(photo: Gracieuseté)

Le Centre d'action bénévole de Boucherville (CABB) tient à remercier les Filles d'Isabelle de Boucherville pour leur généreuse contribution de 2000 \$ reçue le 5 avril.

L'appui financier récurrent des Filles d'Isabelle permet au CABB de présenter les spectacles CABaret des aînés. Offerts gratuitement aux Bouchervillois âgés de 65 ans et plus, ces spectacles permettent aux aînés de briser leur isolement, de favoriser les liens avec leurs pairs et de socialiser, tout en profitant d'un spectacle de grande qualité et d'un goûter.

Par l'entremise de son réseau de bénévoles, le CABB offre différents services aux Bouchervillois de tous âges vivant des difficultés temporaires ou permanentes. Le CABB recrute des bénévoles et réalise des jumelages entre les organismes communautaires et les entreprises désireuses de s'impliquer dans la communauté.

Sur la photo, Sylvie Cayer, coordonnatrice au développement de l'action bénévole du CABB, Louise Cardin, régente, et Madeleine Bourdua, trésorière des Filles d'Isabelle de Boucherville.

(Source: Centre d'action bénévole de Boucherville)

Conseil Myofit, bien plus qu'un gym !

Conseil Myofit est fier de compter dans son équipe des professionnels de la santé passionnés par la mise en forme et le bien-être. Ouvert depuis le 10 décembre, notre centre d'entraînement offre des services de kinésiologie, de thérapie du sport et d'ergothérapie, sans oublier les nombreux cours spécialisés tels Yogafit, Taekwondo, santé du dos et préparation physique à différents sports. Ces cours sont accessibles à tous.

Notre concept se veut rassembleur et convivial afin que tous les abonnés se sentent un peu comme à la maison. Sur la photo, le président et la vice-présidente de Conseil Myofit, Daniel Lefebvre, et Céline Bernier. Rens.: 450 449-9252 ou ventes@conseilmyofit.com (Source: Conseil Myofit)



(Photo: Gracieuseté)

Les cadets vous remercient !

Le 13 février avait lieu le souper spaghetti de l'escadron 711 Pierre-Boucher. La soirée s'est déroulée dans une atmosphère festive, malgré le froid extrême qui en a incité plusieurs à préférer le confort de leur foyer à une sortie improvisée. Les cadets ont servi une bonne centaine de repas, et les convives n'ont eu que des bons mots pour la qualité de l'organisation et de la nourriture. La générosité des commanditaires y est certainement pour quelque chose. Normandin, la Nouvelle Tablée, les Enfarinés, Métro, Maxi, Dollarama, Tim Horton, Costco ont donné un sérieux coup de pouce.

En achetant des billets pour le souper et les tirages, les participants financent une part importante des activités de l'escadron. Les cadets, les officiers et les parents du comité répondant tiennent à remercier chaleureusement invités et commanditaires. L'escadron 711 se réunit les vendredis soirs au Centre multifonctionnel Francine-Gadbois.

Infos: 450-449-1575 ou 711 aviation@cadets.gc.ca. Les cadets, ça donne des ailes!

(Source: Escadron 711)



(Photo: Gracieuseté)

Dr Sherry Cooper : Logemnet toujours à portée de main pour les primo-accédants

Par Gordon Hamilton

Malgré des histoires qui défraient la chronique à propos de ces maisons qui valent des millions de dollars et qui font que l'accession à la propriété est hors de portée dans les grandes villes canadiennes, de nombreuses opportunités s'offrent aux accédants dans certains secteurs du marché de l'immobilier canadien, explique Sherry Cooper, économiste en chef du Dominion Lending Centres.

Les prix des maisons individuelles ont explosé dans les villes comme Toronto et Vancouver, mais cela s'explique principalement par une pénurie de terrains : en pratique, vous devez démolir une maison pour en construire une nouvelle. C'est l'histoire de l'offre et de la demande, ajoute Cooper.

L'offre de terrains pour les maisons individuelles est faible tandis que la demande est forte, entraînant des hausses de prix à deux chiffres.

Mais ce n'est pas le cas sur le marché de la copropriété, où les prix n'ont pas augmenté aussi rapidement. Les appartements en copropriété et les logements dans ces parties du Canada où l'offre de terrains n'est pas un problème sont encore un choix abordable.

« Il y a des différences dans le marché du logement selon le secteur et la région », explique-t-elle. Par exemple, les prix des appartements en copropriété à Toronto augmentent à des taux à un chiffre. L'une des raisons est une hausse considérable dans le secteur de la construction qui entraîne

une hausse très rapide de l'offre d'appartements en copropriété.

Au même moment, les baby-boomers à la retraite aident souvent leurs enfants à acheter un logement. L'aide des parents associée à la hausse de l'offre a entraîné une hausse du taux d'accession à la propriété.

« Aujourd'hui, la demande de logements est importante au Canada, le nombre d'accédants, âgés de 25 à 35 ans, est relativement élevé. Il est plus élevé que ce que nous avons vu depuis que les baby-boomers s'approchent de la retraite. Les achats des accédants représentent à peu près 30 pour cent des ventes de maisons neuves, même à Toronto et Vancouver », ajoute-t-elle.

« La différence est qu'aujourd'hui

deux revenus sont nécessaires pour acheter un logement au lieu d'un, comme c'était le cas auparavant, et votre premier logement peut être un appartement en copropriété éloigné du centre-ville et relativement petit. » Mais la réalité est que les faibles taux d'intérêt ont favorisé l'accessibilité au logement.

« Mais une fois que vous avez ouvert la porte, vous pouvez concevoir que les prix du logement augmenteront et que vous aurez plus de chance de passer à la vitesse supérieure la prochaine fois », ajoute-t-elle.

Ces différences entre le marché du logement individuel et le marché du logement collectif doivent être reconnues par les gouvernements qui tentent de rendre le logement

plus abordable, explique Cooper. Le logement et la construction sont aujourd'hui des forces clés de l'économie canadienne, et l'intervention du gouvernement, comme celle du gouvernement de la Colombie-Britannique visant à augmenter la taxe foncière pour les logements chers, doit être soigneusement pesée.

« Vous ne souhaitez pas décourager ce qui est une composante essentielle de la croissance économique ».



1-888-806-8080
www.dominionlending.ca

LES/1016